



ÁLVARO
OBREGÓN
ALCALDÍA
2024 - 2027

XIMENA
RIVERA
CONCEJAL
ALCALDÍA ÁLVARO OBREGÓN
2024-2027

100
VECES
● GRACIAS ●

X *ti y tu familia, logramos más*

PRIMER
1 INFORME
ANUAL DE ACTIVIDADES

ESTO APENAS
COMIENZA



Septiembre 2025

Queridas y queridos vecinos:

100 veces gracias.

Gracias a las cien colonias que nos han abierto sus puertas, sus calles y su confianza, en al menos una ocasión. Cada visita ha sido la oportunidad de escucharlos y trabajar juntos.

En este **1er. Informe Anual de Actividades** queremos compartir que hemos avanzado: en gestiones, en soluciones, en dar respuesta a las necesidades más urgentes. Pero, sobre todo, hemos avanzado en cercanía, en confianza y en hacer de la voz de los vecinos, la guía de nuestro trabajo.

X ti y tu familia, logramos más. Cada paso tiene un rostro, un nombre y una historia detrás, y eso nos impulsa a seguir.

El camino apenas comienza. Sigamos trabajando, colonia por colonia, hasta que cada familia de Álvaro Obregón viva la calidad de vida que merece.

Con gratitud y compromiso, vamos para adelante en lo que ayude a la gente.

Ximena Rivera
Concejal de Álvaro Obregón

100 colonias, 100 gracias

Nuestra prioridad ha sido estar cerca de la gente. Por eso, en este primer año llevamos nuestra gestión a más de 100 colonias, barrios y pueblos originarios de Álvaro Obregón, caminando sus calles, visitando sus hogares y escuchando de frente a las y los vecinos.

Cada recorrido ha sido una oportunidad para dialogar directamente, conocer sus preocupaciones y sumar sus propuestas. En esas conversaciones hemos encontrado las verdaderas prioridades: seguridad, servicios públicos, espacios dignos y la esperanza de un futuro mejor para sus familias.

Hemos estado presentes en las colonias más céntricas y también en las más alejadas, porque todas merecen atención y soluciones. En cada

encuentro construimos puentes de comunicación y confianza, demostrando que la gestión pública se fortalece cuando nace del contacto directo con la comunidad.

Este trabajo cercano nos ha permitido dar respuestas más rápidas y efectivas, y confirmar algo esencial: la cercanía no es un discurso, es la base para lograr resultados reales y mejorar la calidad de vida en Álvaro Obregón.

100
VECES
GRACIAS





**Esto apenas
comienza**

X ti y tu familia, logramos más

Álvaro Obregón un mismo corazón que late

1. Herón Proal
2. Ponciano Arriaga
3. Alcantarilla
4. Alfonso XIII
5. Altavista
6. Amp. Acueducto
7. Amp. Alpes
8. Amp. El Capulín
9. Amp. Estado de Hidalgo
10. Amp. Jalapa
11. Amp. La Cebada
12. Amp. La Mexicana
13. Amp. Las Águilas
14. Amp. Los Pirules
15. Amp. Piloto Adolfo López Mateos
16. Amp. Tepeaca
17. Amp. Tlacuitlapa
18. Arcos Centenario
19. Canutillo
20. Canutillo 2a Secc.
21. Canutillo 3a Secc.
22. El Capulín
23. El Cuernito
24. El Mirador del Pueblo Tetelpan
25. El Pirul
26. La Martinica
27. La Mexicana
28. La Milagrosa
29. La Palmita
30. La Peñita del Pueblo Tetelpan
31. La Presa
32. Ladera
33. Las Águilas
34. Las Águilas 1a Secc.
35. Las Águilas 2da Parque
36. Las Águilas 3ra Parque
37. Liberación Proletaria
38. Liberales de 1857
39. Llano Redondo
40. Lomas Axomiatla
41. Lomas de Becerra
42. Lomas de Chamontoya
43. Lomas de Cápula
44. Lomas de Guadalupe
45. Lomas de La Era
46. Lomas de Las Águilas
47. Lomas de Los Cedros
48. Lomas de Los Ángeles del Pueblo Tetelpan
49. Olivar de Los Padres
50. Olivar del Conde 1a Secc.

- 51. Olivar del Conde 2a Secc.
- 52. Palmas
- 53. Palmas Axotitla
- 54. Progreso Tizapán
- 55. Puente Colorado
- 56. Reacomodo Valentín Gómez Farías
- 57. Los Juristas
- 58. Merced Gómez
- 59. La Araña
- 60. La Cascada
- 61. Tarango
- 62. Tepeaca
- 63. Tepopotla
- 64. Tizampampano del Pueblo Tetelpan
- 65. Tlacoyaque
- 66. Tlacuitlapa
- 67. Belen de las Flores
- 68. Lomas de Plateros (U Hab II)
- 69. Tlacopac
- 70. Lomas de Nuevo México
- 71. Lomas de Plateros
- 72. Lomas de Puerta Grande
- 73. Lomas de San Ángel Inn
- 74. Lomas de Santa Fe
- 75. Lomas de Tarango
- 76. Los Alpes
- 77. Los Cedros
- 78. Garcimarrero
- 79. Golondrinas
- 80. Golondrinas 1a Secc.
- 81. Golondrinas 2a Secc.
- 82. Guadalupe Inn
- 83. Pueblo Santa Fe
- 84. Pueblo Santa Lucía
- 85. Jalapa El Grande
- 86. Jalapa Tepito
- 87. Unidad Popular Tepeaca
- 88. Valentín Gómez Farias
- 89. Colinas del Sur
- 90. Cristo Rey
- 91. El capulín
- 92. El rodeo
- 93. La Angostura
- 94. La presa sección Hornos
- 95. Tetelpan pueblo
- 96. Torres de San Antonio
- 97. Zenon Delgado
- 98. Villa solidaridad
- 99. San Clemente
- 100. Molino de Rosas





“Nuestro compromiso: un árbol por cada colonia visitada en el primer año. Hoy Álvaro Obregón suma 100 árboles más y 100 motivos para creer en el futuro.”

Ximena Rivera

27 de septiembre de 2025

¿Cómo te imaginas
tu escuela en
el México Nuevo?

1998

MX

2019

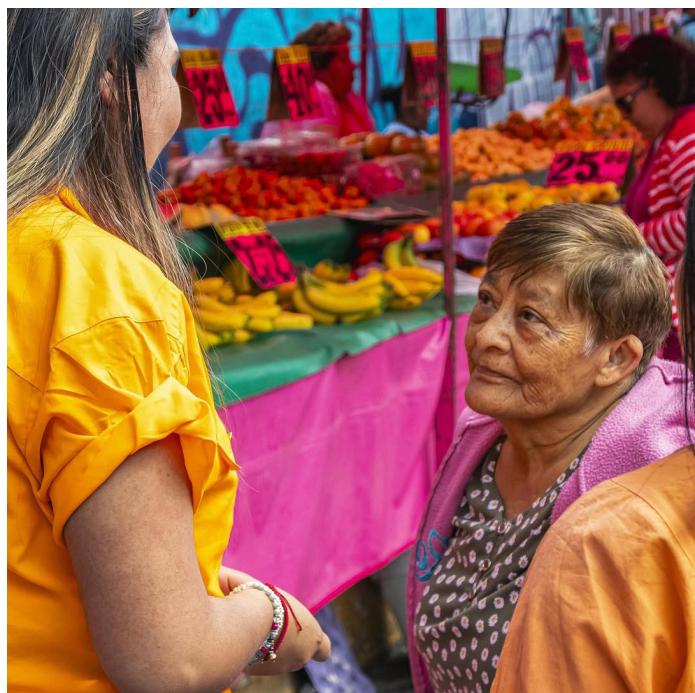
Plata

Yael
Amparo

TE
+ SPN







X ti, X tu familia, X nuestra alcaldía

Durante este primer año de gestión, hemos atendido de manera prioritaria los temas que más impactan en la vida diaria de nuestras vecinas y vecinos:

- **Reforestación:** impulsando la siembra de 100 nuevos árboles y el cuidado de áreas verdes para un entorno más saludable.
- **Poda de árboles:** para mantener calles y áreas verdes más limpias, seguras y ordenadas.
- **Bacheo y mantenimiento vial:** atendiendo reportes vecinales y mejorando la movilidad en distintas colonias.
- **Desazolve y limpieza de drenajes:** reduciendo riesgos de inundaciones y mejorando el desalojo de aguas pluviales.
- **Liberación de espacios públicos:** recuperando áreas para el disfrute y seguridad de la comunidad.
- **Retiro de vehículos en abandono:** liberando calles y banquetas para dar orden y mayor seguridad.
- **Instalación y mantenimiento de luminarias:** reforzando la seguridad y la convivencia en las colonias.

- **Gestión de elementos de seguridad:** solicitando mayor presencia y apoyo para vecinos en zonas con necesidad prioritaria.
- **Gestión de paseos para adultos mayores:** organizando actividades recreativas y culturales que promueven su integración, esparcimiento y bienestar.

Además, impulsamos acciones complementarias como:

- **Apoyo a escuelas públicas:** con gestiones y acompañamiento en mejoras y necesidades básicas.
- **Mesas de trabajo con autoridades:** garantizando coordinación y seguimiento a las demandas ciudadanas.
- **Reuniones y visitas comunitarias:** escuchando de cerca a las y los vecinos.
- **Capacitaciones y actividades de formación:** fortaleciendo la participación ciudadana.
- **Gestiones, trámites y entregas diversas:** atendiendo solicitudes puntuales de la comunidad.

En el ámbito institucional, se realizaron:

- **Convocatorias e invitaciones a sesiones:** promoviendo la participación y la rendición de cuentas.
- **Sesiones de la Comisión de Transparencia:** reforzando la apertura y la legalidad.

- **Tarjetas informativas, dictámenes e informes:** manteniendo comunicación clara y precisa.
- **Participación en foros y eventos escolares:** acercando la gestión a la comunidad educativa y social.

Por encima de colores políticos, este trabajo ha requerido el esfuerzo coordinado con el Alcalde y con áreas clave de la Alcaldía como la Dirección General de Servicios Urbanos, la Dirección de Desarrollo Social, la Dirección de Obras y Desarrollo Urbano, la Comisión y Coordinación de Transparencia y Protección de Datos Personales, así como la Coordinación de Asesores, entre otras; pero, sobre todo, ha sido posible gracias a las vecinas y los vecinos, que con su participación han propuesto, acompañado y constatado los avances gestionados.







Comisión de Transparencia

Como concejal de Álvaro Obregón, mi labor es representar la voz de las y los vecinos dentro de las diferentes comisiones de trabajo del Concejo.

Actualmente participo como Secretaria en la Comisión de Administración, como integrante en las Comisiones de Ecosistemas Urbanos y de Participación Ciudadana, y tengo el honor de ser Presidenta de la Comisión de Transparencia, desde donde impulsamos acciones para garantizar apertura, rendición de cuentas y confianza en el servicio público.

Dediciembre a septiembre, la Comisión de Transparencia sesionó en cuatro ocasiones, guiándose por el plan de trabajo aprobado al inicio de este periodo. Cada sesión representó un espacio para evaluar avances, revisar pendientes y fortalecer los mecanismos que permiten a la ciudadanía acceder a la información pública.

En este tiempo se procesaron y atendieron decenas de solicitudes de transparencia, lo que refleja no solo la creciente demanda de información, sino también el compromiso de esta comisión por darle respuesta puntual y oportuna.

La transparencia no se limita a trámites o informes, es una práctica que construye confianza y fortalece la participación ciudadana. Cada solicitud atendida significa abrir una puerta a la rendición de cuentas, y con ello dar un paso hacia una administración más cercana y eficiente.

Por ello sostenemos con firmeza que **más transparencia significa mejor ciudadanía**, porque una o un vecino informado puede exigir, participar y construir de manera más activa el futuro de Álvaro Obregón





Juntas y juntos logramos más

En este primer año, asumimos el compromiso de trabajar siempre de la mano con la comunidad. Cada actividad, gestión y proyecto refleja que cuando nos unimos como vecinas, vecinos y autoridades, los resultados se multiplican. Desde acciones en favor de la niñez, la salud, la educación y el medio ambiente, hasta gestiones para mejorar la seguridad y los servicios en nuestras colonias, hemos demostrado que juntas y juntos logramos más.

1 **Participación en la Primera Sesión Ordinaria 2025 del Sistema de Protección Integral de Niñas, Niños y Adolescentes de la Alcaldía Álvaro Obregón**

Con el propósito de dar cumplimiento a los marcos legales nacionales e internacionales en materia de derechos de la niñez, se participó en la primera sesión de este sistema, fortaleciendo los compromisos institucionales para garantizar protección, inclusión y bienestar a niñas, niños y adolescentes de la demarcación.

2 **Gestión de apoyo vial en la Escuela Primaria “General Juan N. Álvarez”**

Se atendió la solicitud de madres y padres de familia para reincorporar apoyo de tránsito en la zona escolar ubicada en Avenida San Jerónimo. Tras las gestiones realizadas, se logró el acompañamiento con la Secretaría de Movilidad, restableciendo así las medidas de seguridad vial para los estudiantes.

3

Acompañamiento al proceso de comparecencia de titulares de Alcaldías ante el Congreso de la Ciudad de México

En coordinación con la diputada Patricia Urriza Arrellano, se elaboró un listado de pendientes y preocupaciones de las y los vecinos de Álvaro Obregón, a fin de que fueran considerados en la comparecencia del titular de la demarcación.

4

Participación en el foro “La administración pública en municipios y alcaldías” (INAP, junio 2025)

Se presentó el Programa para Erradicar la Pobreza Extrema en Álvaro Obregón, dentro del eje de Sistema de Cuidados y Bienestar del Programa de Gobierno 2024-2027. Se expusieron objetivos, estrategias y apoyos sociales, destacando un modelo integral para abatir la pobreza extrema en la alcaldía.

Estamos claros que erradicar la pobreza en Álvaro Obregón requiere de todas y todos, y reconocemos los esfuerzos de la Alcaldía y de su responsable directo, Dr. Héctor Hernández Llamas.

5

Jornada de Salud “Pruebatón” en el Deportivo Plateros

En coordinación con la Asociación Estudiantil Multidisciplinaria de la FES Iztacala (UNAM), se acercaron servicios de salud a la comunidad, entre ellos pruebas rápidas y confidenciales de ETS, vacunación contra VPH y entrega de material informativo.





Resultados:

- Atención a un número importante de vecinos.
- Realización de pruebas de detección de ETS.
- Aplicación de vacunas contra el VPH.
- Fortalecimiento de la colaboración con la comunidad estudiantil universitaria.

6 Jornada de reforestación en el Parque Ecológico Las Águilas

En coordinación con organizaciones juveniles, se realizaron labores de plantación de pinos y sensibilización sobre el cuidado ambiental. Se estableció un esquema de seguimiento para garantizar la supervivencia de los 100 árboles sembrados, reafirmando el compromiso con la sustentabilidad.

7 Jornada recreativa por el Día de la Niñez

En el Deportivo La Conchita, en coordinación con Movimiento Ciudadano, se realizaron actividades recreativas y entrega de obsequios, reforzando el compromiso de respeto e inclusión hacia las infancias de la demarcación.

8 Curso de Verano “La Alcaldía de las Niñas y los Niños”

Se desarrolló un programa de formación cívica y participación ciudadana para la niñez de Álvaro Obregón, mediante un ejercicio de gobierno simulado. Los participantes aprendieron sobre la organización de la alcaldía, las funciones de los servidores públicos y la importancia de la colaboración comunitaria.

9

Celebración del Día de Reyes en la Colonia San Clemente

Se entregaron juguetes a niñas y niños de la colonia, fomentando la convivencia familiar y la alegría comunitaria. La actividad reforzó el compromiso con el bienestar y desarrollo integral de la niñez en Álvaro Obregón.

10

Ponte Nuevo León en Álvaro Obregón

Con motivo de la próxima Copa Mundial de Fútbol 2026, se organizó un evento especial en la Casa Jaime Sabines para acercar a las y los vecinos de Álvaro Obregón a la cultura y la gastronomía de Nuevo León. Esta actividad permitió compartir tradiciones, sabores y expresiones artísticas de dicho estado, fortaleciendo los lazos culturales y ofreciendo a la comunidad una experiencia enriquecedora y de convivencia.

11

Informe de Resultados a la Infancia

A través de la actividad “Cine en tu Colonia”, se compartieron los principales logros de forma sencilla y divertida, fomentando en las infancias el interés por la vida pública y el derecho a estar informados sobre las acciones de su gobierno local.

Queremos que las niñas y los niños de Álvaro Obregón conozcan lo que se hace por su comunidad y aprendan que también su voz y su participación son muy importantes para su casa, nuestra alcaldía.



Septiembre 2025

Queridas y queridos vecinos:

Nada de lo que hemos logrado este año habría sido posible sin ustedes. Cada gestión, cada avance y cada solución tiene detrás la confianza, la participación y el acompañamiento de la comunidad.

Gracias por abrirnos sus puertas, por compartir sus preocupaciones y por caminar juntos en este esfuerzo. Su voz y su apoyo son la verdadera fuerza de este trabajo.

Con gratitud y respeto, refrendo mi compromiso de seguir representándolos y de trabajar siempre **X ti y tu familia.**

100 veces gracias.

Ximena Rivera

Concejal de Álvaro Obregón



“Me siento profundamente orgullosa de representar a Álvaro Obregón, porque en cada colonia y en cada familia he encontrado la verdadera fuerza de nuestra comunidad.”

Ximena Rivera

100
VECES
• GRACIAS •

PRIMER
1 INFORME
ANUAL DE ACTIVIDADES

ESTO APENAS
COMIENZA